


**长城环亚控股有限公司**
**Great Wall Pan Asia Holdings Limited**

(于百慕大注册成立的有限公司)

(股份代号: 583.HK)

**长城环亚公布 2019 年中期业绩 每股盈利同比增长 68%**

【2019年08月28日，香港】长城环亚控股有限公司（「公司」）董事会欣然宣布公司及其附属公司（统称「集团」）截至2019年6月30日止6个月（「报告期内」）之未经审核综合中期业绩。

报告期内，公司维持稳健发展，业务持续稳步增长。公司的总资产达到港币 8,091.9 百万元，较 2018 年底增长 7.7%。总权益为 2,959.7 百万港元，较 2018 年底增长 19.7%。股东应占盈利为 487.2 百万港元，较去年同期显著增长 68.3%，每股盈利为 31.07 港仙，较去年同期的 18.47 港仙大幅增长 68.2%。

物业投资业务分部于报告期内为公司带来60.1百万港元收入，较去年同期的32.9百万港元增加82.7%，增加主要是来自葵芳广场之收益有所增加所致，由2018年上半年仅为5.0百万港元增加至2019年上半年32.7百万港元。集团于香港之多元化投资物业组合包括葵芳广场、位于美国银行中心、愉景楼、高辉工业大厦及海景大厦之若干楼层。2019年上半年之投资物业公平值收益为196.7百万港元，而2018年上半年则为204.8百万港元。

报告期内，集团应占联营公司盈利 341.4 百万港元，较去年同期的 120.1 百万港元大幅增长 184.3%。此理想成绩证明该投资能提升集团的盈利能力，有助集团的未来发展。

公司管理层表示：「展望未来，在竞争激烈、复杂且不断变化的宏观经济环境下，本集团将抓紧国家「粤港澳大湾区」战略部署的发展机遇，依托控股股东中国长城资产管理股份有限公司（「中国长城资产」）的雄厚资源，透过结合境内外资本市场，进一步深化协同效应，积极拓展国内业务，充分发挥本集团作为中国长城资产唯一境外上市平台的角色。」

— 完 —

## 长城环亚控股有限公司

长城环亚控股有限公司（「长城环亚」）为中国四大国有金融资产管理公司之一的中国长城资产管理股份有限公司（「中国长城资产」）的首家境外上市控股平台。长城环亚及其附属公司（统称「集团」）于香港拥有多元化的物业投资组合，并拥有证券及期货条例项下第 1、4、6、9 类牌照及放债人牌照，初步实现集团转型成为一家包含物业投资及综合金融服务业务在内的综合性公司的战略目标。作为中国长城资产的重要海外发展平台，集团透过充分利用控股公司扎实的基础、丰富的经验及雄厚的财务实力，不断加强业务多元化并突破公司增长潜力，力争为我们的股东带来优厚的投资回报。

本新闻稿由皓天财经集团有限公司代表长城环亚控股有限公司发布。

详情垂询：

**皓天财经集团有限公司**

李佩雯 / 李慧

电话：（852）3970 2167 / （852）3970 2132

传真：（852）3102 0210

电邮：gwpa@wsfg.hk